

Web.referat nr. 82, torsdag d. 8. november 2018

Tilstede: Ibrahim El-Khatib, Jesper B. Jensen, Fazilet Sahin, Alice Jensen og Pia v. Benzon

Fra Det Spirer: Pernille Agerbæk og Mike Kyndesen

Punkt 1: Gæster, vejchef fra HTK Lars Koch

Vi havde indbudt Lars Koch for at høre hans udlægning af artiklen i Taastrup Lokalavis – se link.

<https://www.e-pages.dk/taastruplokalavis/272/>

Lars Koch fortalte en lang historie om, hvorfor parkeringen på Øtoftegårdsvej blev etableret og om de forskellige instanser, der har været gennem tiden til at kontrollere, at loven blev overholdt.

På nuværende tidspunkt skulle det være politiet, men de har givet udtryk for, at det er øget borgerservice, som de ikke har tid til pga. vagter ved synagoge, bandekonflikter etc.

På nuværende tidspunkt bliver der arbejdet på HTK for, at der bliver etableret et privat kommunalt p-vagts firma.

Lars Koch forstod godt vores frustrationer over alle de østeuropæiske chauffører, som parkerer her og ikke mindst benytter volden til div. gøremål. På den anden side er det også en stort problem for disse chauffører, at de ikke har nogle steder at opholde sig, når de skal sove. De kan benytte faciliteterne på Transportcentret for kr. 30/døgn, men det er mange penge for disse chauffører.

HTK vil finde andre steder at henvise dem til.

For at vi skulle kunne få ordentlig forhold på Øtoftegårdsvej, kan HTK overdrage det stykke jord, hvor der er p-pladser til os, så vi kan få DinParkering til at varetage det også.

Senest ultimo denne måned vil Lars Koch vil sende os et forslag med skråparkering og særlige p-pladser til max. 5 lastvogne á 15 m og om en evt. overdragelse.

Punkt 2: Pernille Agerbæk orienterer

Se vedhæftede.

Tilføjelse til nabohjælp: Der skal serveres mad til deltagerne ved info.mødet d. 28. januar 2019.

Og sendes sms med info. om møder etc. til både Alice og Pia.

Nabil fra HTK har spurgt, om de må kassere siddetribunen ved træningsanlægget.

Det er meget populært, hvorfor vi gerne vil beholde det. Vi får ON til at undersøge, hvad det vil koste at få den flyttet om på den anden side.

ON skal på inspektionstur med Nabil og Claus fra HTK. Her kan de evt. drøfte det yderligere.

Mike Kyndesen, som nu har været ansat i 7 mdr., fortalte om sit arbejde med de unge i lommepenge-projektet.

Med en baggrund med grønt arbejde har Mike startet en projekt op i samråd med Mads om at tilbyde hjælp til beboerne med have, så de kan få ordnet haven til en billig pris.

I år har 6 beboere taget imod tilbuddet. De unge får hver kr. 50,-, resten går til et socialt arrangement for dem og deres familier, hvilket har været populært.

Der er blevet bestilt en "uniform"trøje til drengene med Det Spirer og lommepengeprojekt logoer på.

Mike vil undersøge, hvad det vil koste at få et par reflekser på.

Derudover har Mike cykelværkstedet, hvor der pt. er ansat en ældre herre i praktik, og Brobygning hver torsdag.

Samarbejdet med Broen går lidt tungt, idet Mike oplever, at de er for længe om at få givet pengene til kontingent og tøj til den valgte idrætsforening.

Pt. har der lige været en udfordring med at få omdelt indbydelser i postkasserne, men vi har fuld tiltro til, at Mike nok skal få orden på det igen. Mandag vil der være en ny omdeling.

Punkt 3: Referat nr. 81 er godkendt

Punkt 4: Henvendelser

I kontorvagten:

Beboer i Murskeen: Ville gerne se gamle beboerblade mhp at finde den eksakte dato for åbningen af caféen.

Og ville gerne se et prospekt over det midlertidige kvarterhus inden det ekstraordinære beboermøde torsdag d.14. ds.

Vi har selv prøvet at researche i det og fundet ud af, at selve huset, altså Gadehjørnet, blev indviet den 4. november 1999. Den daværende cafébestyrer blev sygemeldt, inden selve cafeen åbnede, så er det huset eller caféen, der skal fejres?

Det blev besluttet, at vi fastholder datoen og fejrer huset og caféen samme dag, så næste år bliver det dobbelt fødselsdag – 19 og 20 år. Vi tager punktet op til orientering på SU.

Ifølge lovgivningen har vi oplyst alle de relevante oplysninger i indkaldelsen, og det er ikke lovligt at give nogle beboere oplysninger, som andre ikke har fået.

Mail:

D. 12.10., D. 24.10., Beboer i Sylen: Digitale møder. Flytning af grillen, sikkert underlag, brandslukker, vejledning.

Vi får mange mails fra denne beboer, som vi tager til efterretning.

D. 23.10., MH: Pandahjælpen har allieret sig med Børn og unge fra Gadevang

Det var en vellykket halloweenfest med over 100 deltagere.

D. 25.10., ON: Start på opsætning af videoovervågning af p-pladser ultimo november
Modtaget.

D. 30.10., CP: Støtte fra Realdania. For at få maximal støtte er vores egenbetaling på t.kr. 62.5.

Vi giver selvfølgelig vores tilsagn.

D. 31.10. ON, indlæggelse af nyt fibernet. Behøver ikke at grave ned alligevel. Varsling på sms.

Varslingen omkring det planlagte arbejde med indlæggelse af nyt fibernet, gik helt galt, på trods af en hel klar aftale. Arbejdet blev varslet til tirsdag d. 6.11., men blev ændret til d. 8.11., hvilket ikke kom ud til alle beboere.

ON har taget hånd om sagen.

D. 4.11., DetViEr: Ansøgning om opstartshjælp

Vi kan ikke give foreningen DetViEr opstartshjælp, men vi bevilliger dem kr. 5.000 i flyttehjælp, da det er os, som beder dem om at flytte.

De har fået rigtig meget, så dette er sidste gang.

Hvis de ikke kan finde en løsning med Pernille om at spille i Det Spirers pavillon, må de tage kontakt til Ole Rømer Skolen. Der har foreninger mulighed for at låne lokaler gratis.

Se i øvrigt under punkt 5,a

D. 5.11., CP: afventer svar fra BDO ang. pulje

Vi venter og får en hel klar udmelding, så vi ikke gør noget ulovligt.

Brev og telefonisk:

D. 22.10., 2 beboere i Sylen: Forespørgsel om erstatning af f.eks. de døre, som beboere har sat ned i kld., som nu har været ramt af oversvømmelse.

De har fået svar fra ejendomskontoret. Ejendommens forsikring dækker de genstande, som tilhører ejendommen såsom døre, skabe etc.

Personlige ejendele som f.eks. kufferter, tøj, juleting skal beboerens egen indboforsikring dække.

Punkt 5: Diverse informationer fra klubber etc./spørgsmål

a. Status DetViEr

Rykker ned i det lydisolerede rum i kælderen, hvor de kan spille akustisk musik, og der arbejdes på en løsning med at spille med el-instrumenter i Det Spirers pavillon 1 x ugl.

Som nævnt i punkt 4 får de bevilliget kr. 5.000 i flyttehjælp.

b. Opsigelse af nyttehave senest d. 18.11.18

Alle brugerne har fået brev om, at de skal have fjernet deres personlige ejendele senest d. 18.11.18.

Herefter går HTK ind og rydder området mhp Kvarterparken's anlæggelse.

Nabil, HTK vil gerne være med i planlægningen af de nye nyttehaver. Dette tager vi op efter nytår.

De nye nyttehaver brugere skal danne en forening, så der er nogle til at tage ansvar for haverne.

c. Status fra studietur til Gyldenrisparken og Oxford Have

Det var en god, om end noget kold tur. Vi får nye ideer, men lærer også, hvad vi ikke skal gøre i den kommende fysiske helhedsplan – bl.a. hvilke facader der kræver meget vedligeholdelse, bliver hurtigt grimme, sammenlægninger af lejligheder osv.

d. Status følgegruppe/Ekstraordinært beboermøde

Vi har gjort et stort indledende arbejde for at få det bedste midlertidige kvarterhus. Vi kan nu håbe, at vi kan få overbevist vores naboer om, at det er den bedste løsning for GHG.

e. Status styregruppe

Aflyst pga sygdom

f. Status borgmestermøde

På forrige møde fik vi pålagt en opgave med at finde egnede områder til at bygge nye almene boliger. I tæt samarbejde med Mette Mogensen, projektudviklingschef, præsenterede vi forskellige områder. Vi synes selv, at vi havde gjort et godt stykke arbejde. Desværre er hele det politiske system meget tungt, så vi fik ikke noget svar overhovedet, men vi giver ikke op.

g. Booking af mødelokaler

Det har været et langt forløb, som endnu ikke er helt i mål. PayPerWash opretter nu en midlertidig bookingside til ansatte i GHG samt os fra afd.bestyrelsen.

Der bliver arbejdet på en anden platform til at kunne booke selskabslokale, events etc.

Punkt 6: Arrangementer

Status på familie bio-tur, Jakob og Peter Plys, onsdag d. 18. oktober: Det var en meget hyggelig dag med 48 beboere fra GHG. De fik alle en gavebevis til biografens slikbutik og et gavekort til McDonalds.

I år tændes der også et juletræ udenfor ejendomskontorets have, der kommer en musiker og spiller lidt julesange både der og i "huset" og Det Spirer serverer varm cacao ved grillhytten.

Xocovino d. 29. november. I år kører vi derind, hvor der vil blive serveret en buffét af oste og pølser inden selve vin-og chokoladesmagningen. Der er et meget begrænset antal billetter til salg.

Juletræsfest d. 9. december – DUI leg og virke kommer igen.

Eventgruppen har planlagt for 2019. Ikke alle aftaler er 100% på plads. Når de er det, vil vi sende et informationsbrev ud til alle beboerne.

Punkt 7: Status GHG-nyt

forslag til punkter

- Om afstemningen af midlertidig kvarterhus
- nyttehave
- studietur til Gyldenrisparken
- tænding af juletræ
- beskeder fra Dansk Kabel-tv – samt videoovervågning på parkeringspladser, arbejdet er gået i gang
- varslinger

Punkt 8: Kontorvagter og nye mødedatoer

Se nedenstående.

Pga møde i organisationsbestyrelsen er Alice nødt til at melde fra til kontorvagten d. 3. december.

Punkt 9: Eventuelt

VIGTIGE DATOER:

Kontorvagter:

Mandag d. 3. december kl. 18 – 19: Fazilet og Ibrahim

Bestyrelsesmøde:

Onsdag d. 12. december kl. 17 ude i byen

SU-møder:

tirsdag d. 18. december kl. 17

tirsdag d. 19. februar kl. 17

onsdag d. 24. april kl. 17

Følgegruppe til den "fysiske helhedsplan"

Den 2. mandag i måneden kl. 10 - 12

Styregruppemøde "fysisk helhedsplan"

Herefter den 1. onsdag i måneden kl. 17 – 19

Ekstraordinært beboermøde

Onsdag d. 14. november kl. 19

Formøde kl. 17.30

Referent: Pia v. Benzon

Oplæg til bestyrelsesmøde november 2018:

Generelt:

- Vi har ansat Lene Odsgard som barselsvikar for Maria. Lene er pædagog og kandidat i pædagogisk psykologi, og har erfaring fra SFO og arbejde med udsatte børn i London. Der kom 93 ansøgninger til stillingen. Maria går på barsel den 29. november.
- Vi er i gang med at ansætte en virksomhedskonsulent i samarbejde med HTK, vedkommende starter op i januar 2019.

Tryghed og Trivsel:

- Der er ansat en ny medarbejder som banke-på i forhold til storskrald – og folderen er genoptrykt og delt ud. Peder er tidligere politimand og pt. på efterløn.
- Nabohjælp: Arbejdsgruppen har besøgt projektet i Ishøj, og de er i gang med at lave et årshjul. Nabohjælperne vil gerne deltage med en lille stand til juletræstænding, de kommer tre. Vi vil gerne holde informøde for beboere mandag d. 28. januar kl. 18, evt. med et samarbejde med cafeen omkring mad. Samme dag skal der være møde i følgegruppen. Derudover har vi talt om arrangement med politiet i marts, at besøge et par foreninger/netværk i Gadehavegård, at tage på inspirationstur til Halmsted i Sverige og evt. et grillarrangement. Vi sender referater til bestyrelsen fra møderne, og Alice (og evt. Pia) får invitation til møder på sms.
- Madprojektet lavede en fin fællesspisning i Taastrupgaards beboerhus, der var omkring 85 deltagere. Der kommer ikke et arrangement i Gadehavegård, da kokken ikke måtte bruge køkkenet i beboerhuset. Fællesspisningen i TGV var åben for beboere fra GHG.
- Vores frivilligformidling er i gang med at støtte op om Gadehave Gym, som mangler aktive medlemmer i bestyrelsen, som kan køre foreningen videre.

Kriminalitetsforebyggelse:

- Ildflueforløb blev afholdt med fire unge fra GHG.
- Mange børn ønsker at få hjælp til at gå til fritidsaktiviteter, vi samarbejder med Broen omkring økonomisk støtte til trængte familier, pt. er der desværre ventetid for børnene.
- Lommepegeprojektet har ordnet haver for beboerne – det er et samarbejde med Mads fra driften.
- Ungerådet planlægger deres aktiviteter til næste år, og får støtte til det fra Kultur og Fritid. De vil bl.a. gerne lave nogle debatarrangementer. Line sender en opsamling på deres arbejde på mail.

Forældreansvar og forebyggelse:

- Pandaklubben har afholdt en meget fin Halloweenfest igen – de havde over 100 deltagere, og Maria har sendt en tak for bidraget pr. mail. Der har været en artikel i lokalavisen.
- 12 familier deltager pt. i HIPPHOPP projektet.

Uddannelse og beskæftigelse:

- Vi er i gang med at ansætte en ny virksomhedskonsulent i samarbejde med TGV, Cathrine deltager i ansættelsesudvalget.